

Was geht es Euch/Sie an?

- Die zukünftige Entwicklung des Stadtteils Büttenberg geht uns alle an, denn es ist unser direktes Umfeld.
- Ob Kindergarten, Schule, Lebensmittelgeschäft, Gaststätte oder Trattoria; jede Altersklasse hat Berührungspunkte mit dem alten Ortskern.
- Das „alte Konzept“ mit den nahen Läden ist heute wieder top aktuell!

Machen wir es gemeinsam!?

- Für eine aktive und sinnvolle Initiative ist es notwendig, möglichst viele Mitbürger zum Mitmachen zu motivieren.

Vision:

Mit diesem ersten Projekt möchten wir einsteigen in die Mitgestaltung des Ortsteils Büttenberg.

Es stehen deutliche Veränderungen bevor, die das Bild unseres Wohnorts beträchtlich verändern werden. (wie z.B. die Industriebrache in der Hembeckertalstraße usw.)

Initiative pro-Büttenberg

Kontakt zu uns:

E-Mail:

info@pro-büttenberg.de

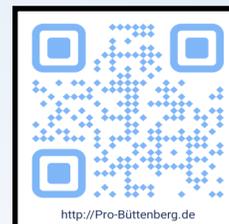
Unsere Internetseite:

www.pro-büttenberg.de

Telefon:

+49 157 3017 9139

... oder scannt diesen QR Code:



**Ennepetal
Büttenberg**

**Neues vom
Büttenberg!**

**Die Zukunft des
Ortskerns Büttenberg:**

- zukunftsorientiert
- lebendig
- nachhaltig
- bürgerfreundlich

Um was geht´s?

- Der Ortskern des Büttenbergs mit seiner Ladenzeile, soll durch einem 6-stöckigen Gebäude mit 26 Sozialwohnungen weichen.

... Folgen:

- Nie wieder fußläufig zu erreichende Geschäfte und Gastronomie.
- Eskalation der Parkplatznot.
- Die angestrebte sozialschwache Mietergruppe könnte zur Ausprägung eines sozialen Brennpunktes führen. Fallende Immobilienwerte sind die Folge.
- Kein Platz für soziales Leben. Dies betrifft ALLE Altersklassen!
- Schäden an der neuen Wuppermannstraße durch Schwerlastverkehr/ Baumaschinen.
- Stark erhöhtes Verkehrsrisiko in der Bauphase (ca. 2 Jahre) - besonders für Kinder - sowie Lärm und Dreck durch Lkw´s.

Wie ist der Status?

- Zum Erhalt und Wiederbeleben des Zentrums gründete sich eine Initiative.
- Fazit aus ersten Protesten:

Dagegen sein reicht nicht!

- Bewirkt hat unser Protest schon, dass das Amt für Stadtentwicklung in diesen Monaten ein Planungsbüro für die „Quartiersentwicklung“ beauftragt.
- Ab Juli /August 2022 ist die Bürgerbeteiligung geplant und wir Bürger können unsere Vorschläge einbringen.
- Also suchen wir Alternativen und Vorschläge, um unser Zentrum zukunftsfähig aufzustellen.

Lösungsansatz 1

- Genossenschaft ...
- Mitbestimmungsrecht bei allen wichtigen Entscheidungen.
- Aktuell eine gute Geldanlage mit steuerlichen Vorteilen.
- Ausschüttung einer Dividende.

Lösungsansatz 2

- Beteiligung der Stadt Ennepetal durch Erwerb der Immobilie...
- Unterstützung durch einen Trägerverein, der die Interessen und Aktivitäten der Büttenberger vertritt, bei der Gestaltung, Vermietung, etc.

...

Wie geht´s weiter?

- ⇒ Wir freuen uns auf Eure/Ihre Anregungen, Vorschläge und Ideen.
- ⇒ Bei entsprechendem Interesse werden wir zeitnah eine Informationsveranstaltung durchführen.
- ⇒ Wir benötigen Ihre/Eure Unterstützung und Kreativität.
- ⇒ Gestaltet aktiv und konstruktiv mit!
- ⇒ Wir bitten Sie/Euch um zahlreiche Rückmeldungen bis spätestens 10.06.22 !!